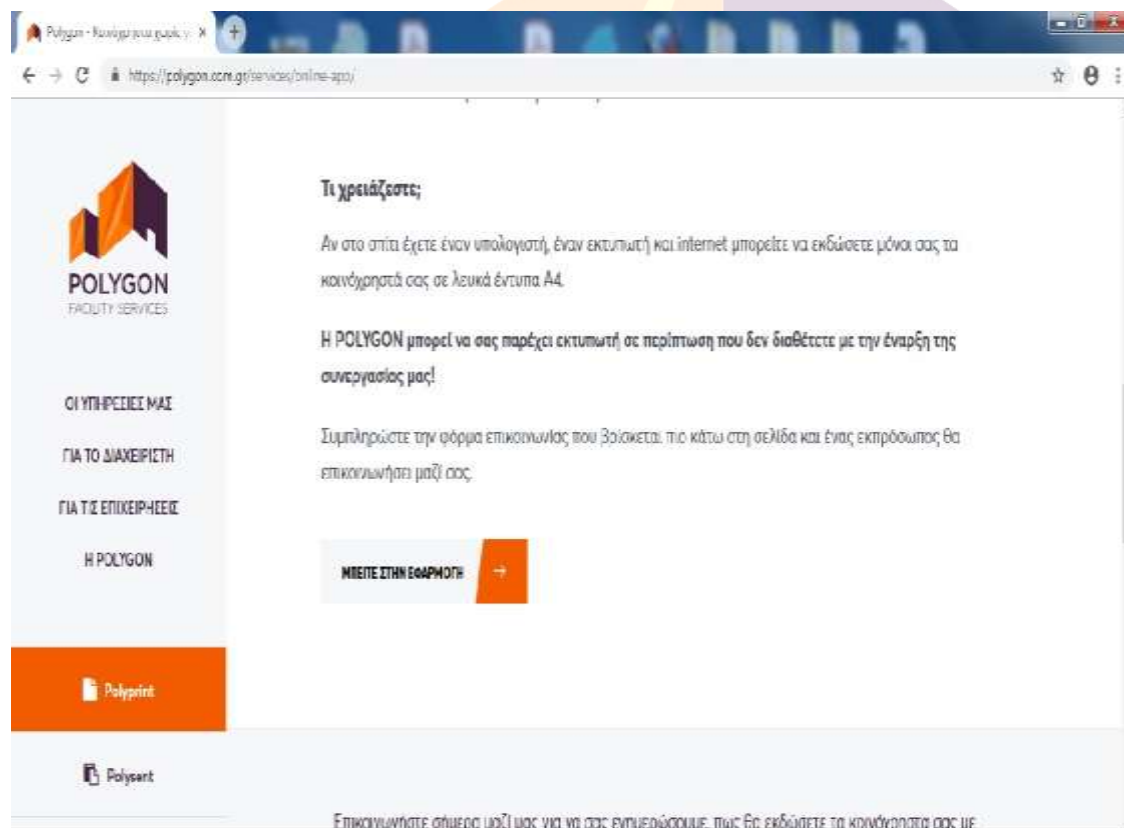


ΕΦΑΡΜΟΓΗ POLYPRINT

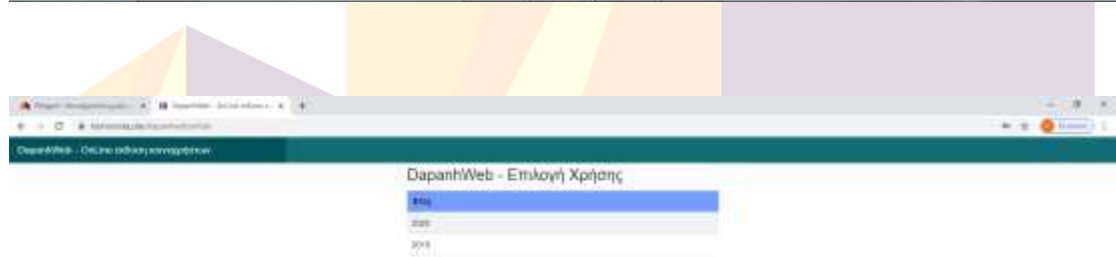
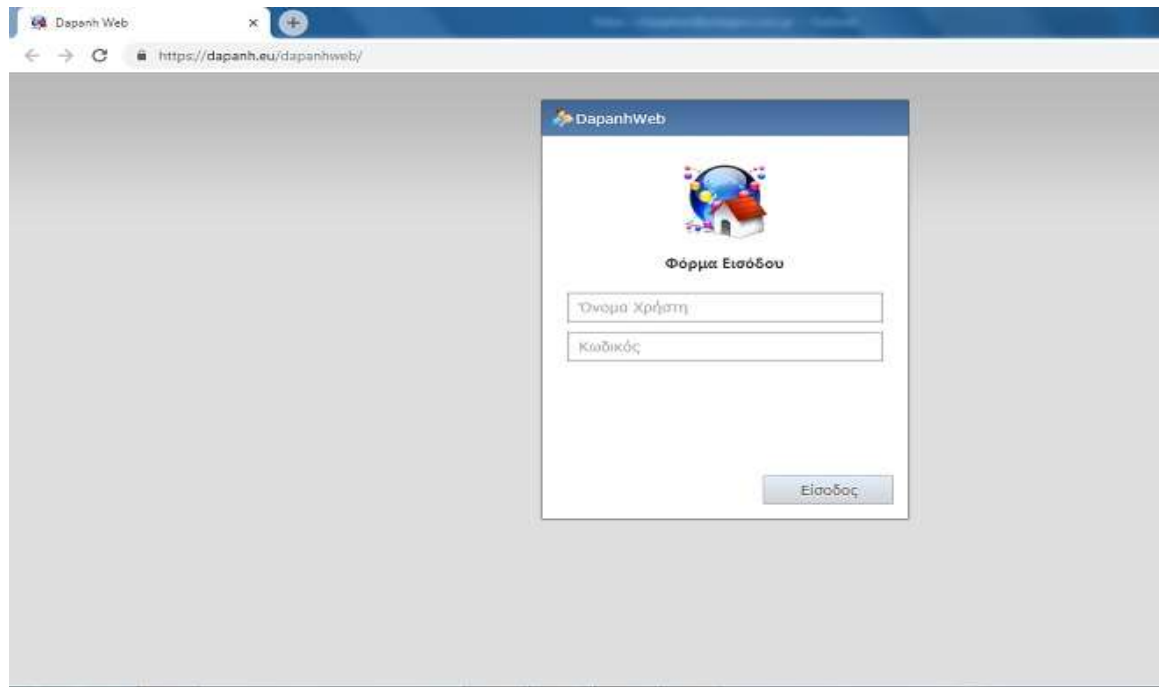
ONLINE ΕΚΔΟΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ

Η χρήση της εφαρμογής γίνεται μέσω του site www.polygon.com.gr.

Επιλέγετε **Polyprint** αριστερά του menu της κεντρικής σελίδας. Στη συνέχεια, επιλέγετε «ΜΠΕΙΤΕ ΣΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ» ώστε να ανοίξει η φόρμα εισόδου. Αφού πληκτρολογήσετε τον **κωδικό** και τον **username** που σας έχει δοθεί από την εταιρεία και πατήσετε **είσοδος**, θα εμφανιστεί η πολυκατοικία σας. Πατάτε επιλογή και γίνεται η είσοδος.



FACILITY SERVICES



FACILITY SERVICES

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ



ΝΕΑ ΕΓΓΡΑΦΗ



ΔΙΟΡΘΩΣΗ



ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ



ΔΙΑΓΡΑΦΗ



ΑΚΥΡΩΣΗ



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

POLYGON
FACILITY SERVICES

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΜΕΝΟΥ: ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

Το πρώτο εικονίδιο από την γραμμή εργαλείων ονομάζεται “**πολυκατοικία**” και περιέχει τρεις καρτέλες οι οποίες περιλαμβάνουν κάποιες βασικές πληροφορίες για την πολυκατοικία.

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ:ΣΕΛΙΔΑ 1

Στην πρώτη καρτέλα, παρουσιάζονται κάποιες σταθερές πληροφορίες όπως κωδικός κοινοχρήστων, οδός, περιοχή & σύνολο διαμερισμάτων καθώς και μεταβλητές πληροφορίες που μπορούν να αλλαχθούν από τον χρήστη όπως όνομα διαχειριστή, τηλέφωνο, αμοιβή & κατανομή αμοιβής έκδοσης, τύπος θέρμανσης (κεντρική ή αυτονομία), ποσοστό πάγιου θέρμανσης, τύπος καυσίμου.

Οι μεταβολές στις παραπάνω πληροφορίες γίνονται επιλέγοντας **διόρθωση** και στη συνέχεια **αποθήκευση**

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ: ΣΕΛΙΔΑ 2

Κονόμισμα:	1000.00	->% Συμμετοχής Κλειστών(K)	100.00	
Ειδικοί Δαπάνες 1-2-3-4:	11.70	11.70	7.00	7.00
Ειδικοί Χρυσίζεις:	7.00			
Θέρμανση:	0.20	->% Συμμετοχής Κλειστών(Θ)	100.00	
Αυτοκαθαρισμός:	1000.00	->% Συμμετοχής Κλειστών(A)	100.00	
Ύψιστη 1-2-3-4:	7.00	1000.00	2.00	7.00
Ειδικός Συντελεστής:	0.000000			
Τελευταία Εκτύπωση:	27-12-2018			
Στοιχία Σχόλια Ενοίκιου:	ΕΞΕΠΡΑΞΗ			
	ΚΑΙ ΟΡΑ			
	ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΑΙΕΣΕ ΙΣΑΝ			

Στη δεύτερη καρτέλα εμφανίζονται τα σύνολα των χιλιοστών ανά κατηγορία εξόδων και τα ποσοστά συμμετοχής των κλειστών διαμερισμάτων στην κεντρική θέρμανση.

(K) κατηγορία κοινοχρήστων , (Θ) κατηγορία θέρμανσης (A) κατηγορία ασανσέρ

Εδώ, μπορούμε να δούμε πότε έγινε η **τελευταία εκτύπωση** κοινοχρήστων καθώς και να γράψουμε **σχόλια προς τους ενοίκους που θέλουμε να τυπώνονται σταθερά σε κάθε έκδοση.**

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ: ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ (ΣΕΛΙΔΑ 3)

Α/Α	Όνομα ενοίκου	Διαμ.	ΑΗΚ	Κοινόχρηστο	Θέρμανση	Απονομή	Ε.Δ.1	Ε.Δ.2	Ε.Δ.3	Ε.Δ.4	Ειδικές κατηγορίες 1	Ειδικότητες 2	Ισοξ'
001	ΕΝΟΙΚΟΣ 1	ΙΣ1	0	70.00	0.00	10.00	6.30	6.30	1.00	1.00	1.00	1.00	77.00
002	ΕΝΟΙΚΟΣ 2	ΙΣ2	0	60.00	0.00	8.00	5.10	5.10	1.00	1.00	1.00	1.00	69.20
003	ΕΝΟΙΚΟΣ 3	A1	0	172.00	0.00	96.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	153.80
004	ΕΝΟΙΚΟΣ 4	B1	0	172.00	0.00	144.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	155.00
005	ΕΝΟΙΚΟΣ 5	Γ1	0	169.00	0.00	189.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	176.00
006	ΕΝΟΙΚΟΣ 6	A1	0	169.00	0.00	237.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	176.00
007	ΕΝΟΙΚΟΣ 7	E1	0	188.00	0.00	316.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	193.00
008	ΠΑΡΑΙΩΜΕΝΟΥ	Π3	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00

Στη τρίτη και τελευταία καρτέλα, εμφανίζονται αναλυτικά όλα τα στοιχεία των διαμερισμάτων όπως:

- Όνομα ενοίκου
- Περιγραφή διαμερίσματος (ΙΣ1-Α1-Α2 κλπ)
- Κατάσταση διαμερίσματος

Δήλωση με 0 Ανοιχτό: συμμετοχή 100% σε όλες τις δαπάνες.

Δήλωση με 1 Κλειστό: Μειωμένη συμμετοχή σε μια ή περισσότερες κατηγορίες εξόδων με βάση τον κανονισμό της πολυκατοικίας.

Δήλωση με 2 Εκτός συμμετοχής : 0% συμμετοχή (Δεν εμφανίζεται στη συγκεντρωτική κατάσταση & ούτε εκτυπώνεται ειδοποιητήριο)

- Χιλιοστά κοινοχρήστων με άθροισμα 1000
- Χιλιοστά θέρμανσης με άθροισμα 1000
- Χιλιοστά ανελκυστήρα με άθροισμα 1000
- Χιλιοστά ειδικών κατηγοριών όπως ιδιοκτητών, ειδικών δαπανών, ισόποσων εξόδων κλπ.

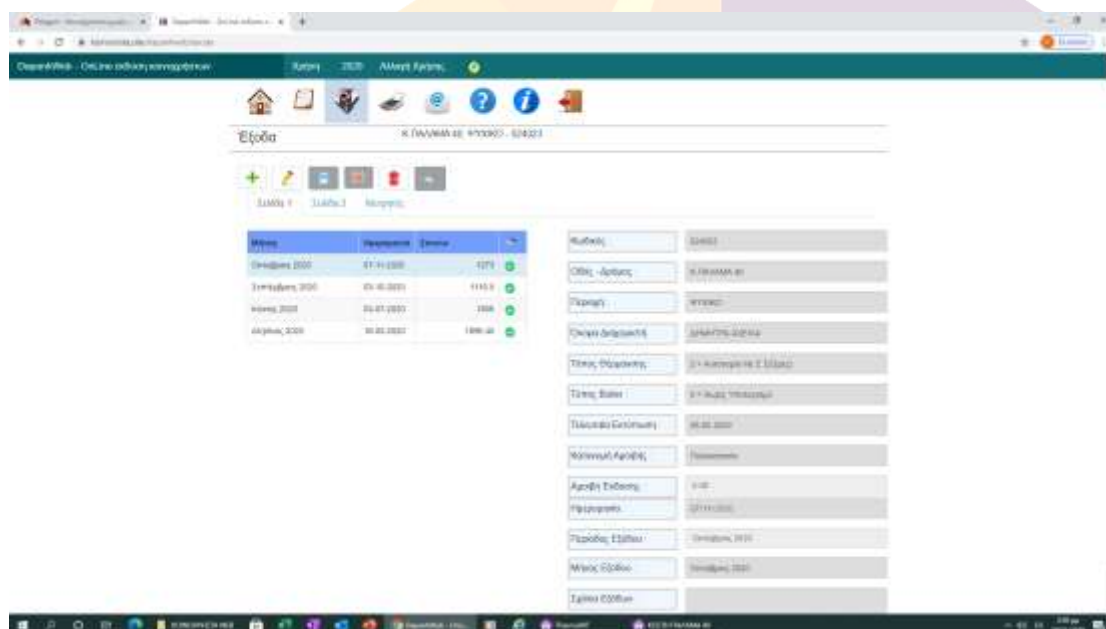
KΕΝΤΡΙΚΟ ΜΕΝΟΥ: ΣΤΑΘΕΡΑ

Δεξιά από το μενού 'πολυκατοικία', υπάρχει το μενού “σταθερά” και σας δίνει την δυνατότητα να καταχωρήσετε και να αποθηκεύσετε δαπάνες που χρεώνονται σταθερά κάθε μήνα. Έτσι κάθε φορά που θα κάνετε μία νέα εγγραφή κοινοχρήστων θα εμφανίζονται αυτόματα τα αποθηκευμένα σταθερά έξοδα.



KΕΝΤΡΙΚΟ ΜΕΝΟΥ:ΕΞΟΔΑ

Το επόμενο εικονίδιο είναι το μενού “έξοδα”. Εδώ πλέον μπορείτε να καταχωρήσετε τα έξοδα σας. Στην επιλογή αυτή περιέχονται και πάλι τρεις καρτέλες.

ΕΞΟΔΑ: ΣΕΛΙΔΑ 1



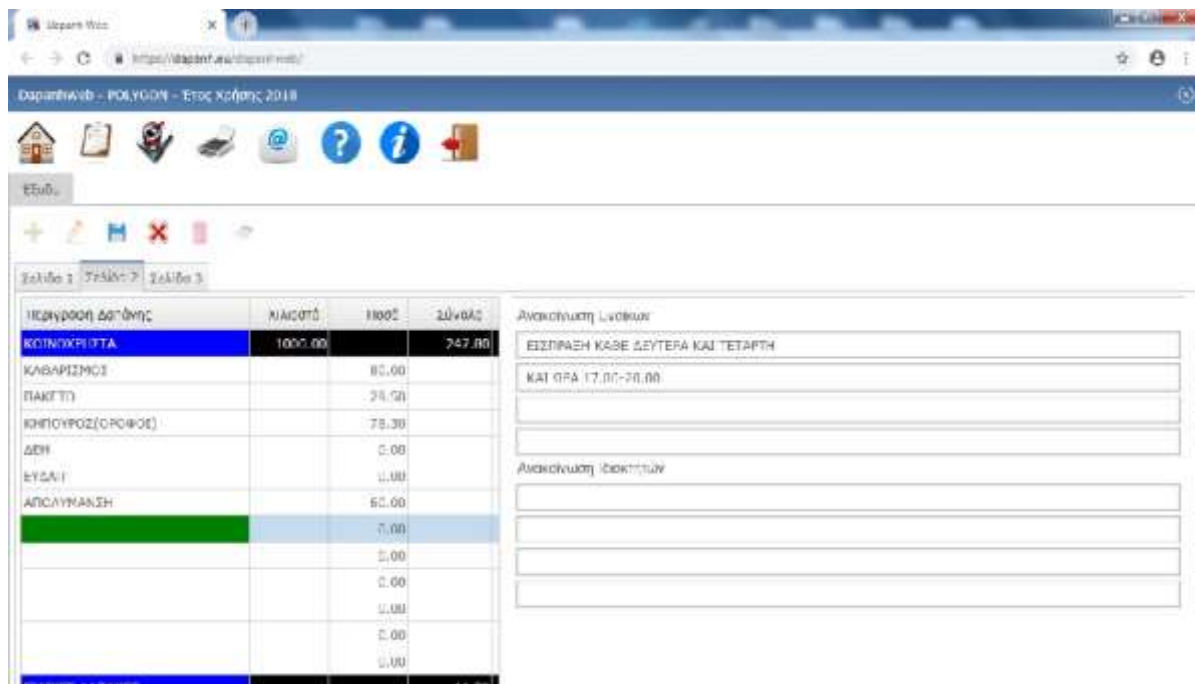
Στο αριστερό μέρος της οθόνης, εμφανίζεται ένας πίνακας με όλο το ιστορικό των εκδόσεων που έχετε κάνει. Επιλέγοντας μια από τις προηγούμενες εκδόσεις, έχετε

την δυνατότητα να την επεξεργαστείτε πατώντας διόρθωση  και στη συνέχεια αποθήκευση  για να αποθηκευτούν οι αλλαγές.

Για να ξεκινήσετε μια νέα εγγραφή πατήστε 

Στα δεξιά από τον πίνακα με το ιστορικό των εκδόσεων, επιλέξτε κάτω δεξιά τον μήνα τον οποίο θέλετε να δημιουργήσετε και περάστε στη επόμενη καρτέλα.

ΕΞΟΔΑ: ΣΕΛΙΔΑ 2



ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣ.	ΣΥΝΘΕΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ	1000.00		747.00
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ		80.00	
ΠΑΚΕΤΤΙ		29.50	
ΚΗΠΟΥΡΟΣ(ΟΡΟΦΟΣ)		78.30	
ΔΕΗ		0.00	
ΕΥΣΑΛΙ		0.00	
ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ		60.00	
		0.00	
		0.00	
		0.00	
		0.00	
		0.00	
		0.00	

Ανακοίνηση Λυόφκας
ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΚΑΘΕ ΔΕΥΤΕΡΑ ΚΑΙ ΤΕΤΑΡΤΗ
ΚΑΙ ΦΠΑ 17.00%-30.00

Ανακοίνηση Ιδιοκτητών

Εδώ εμφανίζονται όλες οι κατηγορίες δαπανών και μπορείτε να ξεκινήσετε την καταχώρηση των εξόδων σας με το γενικό σύνολο αυτών να αναγράφεται στο τέλος προς τα κάτω. Στα δεξιά μπορείτε να γράψετε ανακοινώσεις προς τους ενοίκους οι οποίες εκτυπώνονται στη συγκεντρωτική κατάσταση αλλά και στα ειδοποιητήρια για τον συγκεκριμένο μήνα.

POLYGON

FACILITY SERVICES

ΕΞΟΔΑ: ΣΕΛΙΔΑ 3 (ΜΟΝΟ ΜΕ ΑΥΤΟΝΟΜΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗ)

Α/Α	Περιγραφή	Ενδεικός	Προηγούμενη	Νέος (9/12)	Διαφορά	Προηγούμενη	Νέα(Boiler)	Διαφορά	Πρ/γη Οφειλή
001	121	ΕΝΔΙΚΟΣ 1	5200.00	5210.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00
002	122	ΕΝΔΙΚΟΣ 2	4100.00	4158.00	58.00	0.00	0.00	0.00	0.00
003	A1	ΕΝΔΙΚΟΣ 3	3345.00	3345.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
004	B3	ΕΝΔΙΚΟΣ 4	2845.00	2845.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
005	Γ1	ΕΝΔΙΚΟΣ 5	4578.00	4580.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00
006	Δ1	ΕΝΔΙΚΟΣ 6	2890.00	2890.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
007	Γ1	ΕΝΔΙΚΟΣ 7	4795.00	4790.00	-5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
008	Γ3	ΠΑΡΑΒΕΒΛΗΘΕΝΤΩΝ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Στη σελίδα αυτή καταχωρείτε τις ενδείξεις των μετρητών της αυτόνομης θέρμανσης και του boiler (όπου υπάρχει). Αυτόματως υπολογίζεται η διαφορά των προηγούμενων και των νέων ενδείξεων ώστε να γίνει ο καταμερισμός του ποσού της θέρμανσης.

Επίσης έχετε τη δυνατότητα να καταχωρήσετε πιθανές προηγούμενες οφειλές κάποιων διαμερισμάτων, οι οποίες θα εμφανίζονται μόνο στο ειδοποιητήριο των διαμερισμάτων που αφορούν οι οφειλές.

Dapanh Web x +
https://dapanh.eu/dapanhweb/
DapanhWeb - POLYGON - Έτος Χρήσης 2018

Home, Clipboard, Printer, Email, Question Mark, Info, Logout icons

Έξοδα Αποθήκευση

+ Edit Save Cancel Delete Print icons

Σελίδα 1 Σελίδα 2 Σελίδα 3



Dapanh Web x +
https://dapanh.eu/dapanhweb/
DapanhWeb - POLYGON - Έτος Χρήσης 2018

Home, Clipboard, Printer, Email, Question Mark, Info, Logout icons

Έξοδα Υπολογισμός Κοινοχρήστων

+ Edit Save Cancel Delete Print icons

Σελίδα 1 Σελίδα 2 Σελίδα 3

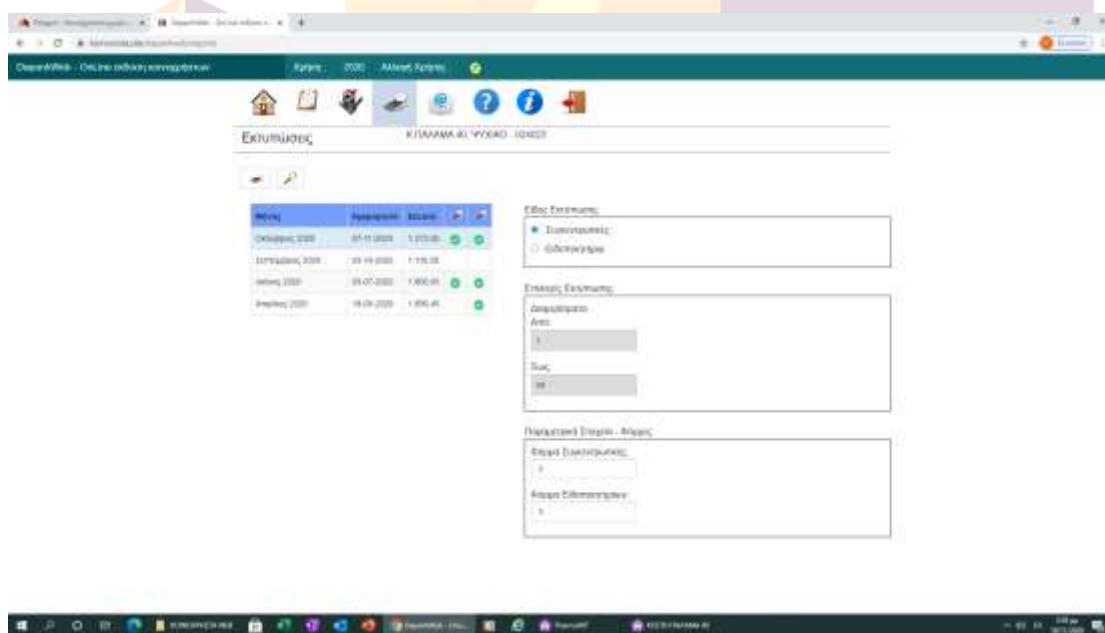
Αφού ολοκληρώσετε την καταχώρηση των εξόδων σας, πατάτε  και στη συνέχεια  για υπολογισμό κοινοχρήστων.

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΜΕΝΟΥ: ΕΚΤΥΠΩΣΗ

Το τελευταίο βήμα αφού έχετε ολοκληρώσει όλα τα προηγούμενα και τον υπολογισμό των εξόδων, είναι η εκτύπωση. Επιλέγετε το τέταρτο εικονίδιο του κεντρικού μενού. Από τον πίνακα των εκδόσεων, επιλέγετε τον μήνα της έκδοσης που θέλετε να εκτυπώσετε. Στο δεξιό μέρος της οθόνης, επιλέγετε μεταξύ συγκεντρωτικής κατάστασης και ειδοποιητηρίων. Έχοντας επιλέξει τα ειδοποιητήρια, ακριβώς στο από κάτω πεδίο μπορείτε να επιλέξετε να εκτυπώσετε όλα τα διαμερίσματα ή κάποια από αυτά.

Στο τελευταίο πεδίο στην επιλογή φόρμες, επιλέγετε το "1" (έντυπα polygon) & " 0 " σε λευκά έντυπα A4 . **Με την επιλογή εκτύπωση, τυπώνετε τα κοινόχρηστα στον εκτυπωτή σας. Σε περίπτωση που ο browser δεν είναι internet explorer , θα πάτε ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ & ΣΤΗΝ ΚΛΙΜΑΚΑ ΕΠΙΛΕΓΟΥΜΕ « ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗΝ ΕΚΤΥΠΩΣΙΜΗ ΠΕΡΙΟΧΗ».**

Με την επιλογή εμφάνιση (φακός), γίνεται προεπισκόπηση των εντύπων πριν τυπωθούν.



ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΜΕΝΟΥ: ΑΛΛΕΣ ΕΠΙΛΟΓΕΣ



Αποστολή ειδοποιητηρίων με email στους ενοίκους



Πληροφορίες συνδρομής



Έξοδος από την εφαρμογή